



RI OKNA a.s.

Úkolky 1055
696 81 Bzenec
Česká republika

IČ: 60724862
DIČ: CZ60724862

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku
Krajského soudu v Brně v oddíle B, vložce č. 4626.

obchodní zastoupení:

LAFIMA s.r.o.
Filip Veselý
IČ: 08676275
Hovorčovická 137
250 65 Bořanovice
Mobil: 735 725 597;
Tel.: ;
E-mail: filip.vesely@lafima.cz;

Zpracoval: Filip Veselý - U6

Obchodní zástupce:

Kontakt:

Dne: 22.7.2025

Jan Vrbata

Skuteckého 1087/7

E-Mail: honza@vrbata.cz

CENOVÁ NABÍDKA

č. PU6123 / 1

Vážení obchodní přátelé.

Předkládáme Vám cenovou nabídku, kterou jsme pro Vás připravili s veškerou péčí na základě Vašich požadavků.

Naše společnost RI OKNA® již od roku 1996 vyrábí s vysokou řemeslnou zručností okna a dveře pro zákazníky z mnoha Evropských zemí. Pro výrobu oken a dveří používáme na základě dlouholetých zkušeností pouze ověřené kvalitní materiály a technologické postupy. Naše okna jsou vyrobena z profilů německého výrobce VEKA®. Všechna okna jsou opatřena ocelovou výztuhou s velkou tuhostí. Pohodlné a dlouhodobě kvalitní užívání je zajištěno kováním prověřených Evropských výrobců - společností SIEGENIA-AUBI®. Již v základní nabídce je použito dvojsklo či trojsklo s teplým plastovým rámečkem.

Velmi nám záleží na tom, abychom dobře pochopili Vaše potřeby. Neváhejte s jakýmkoliv dotazem kontaktovat obchodního zástupce uvedeného v kontaktech výše. Více informací o našich produktech získáte na www.ri-okna.cz.

Všechny dveře a okna otvíravé dovnitř jsou znázorněny při pohledu zevnitř, dveře otvíravé ven jsou znázorněny při pohledu zvenku.

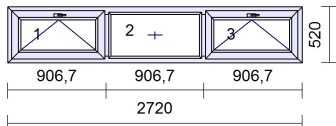
Pozice č.	Počet	Cena za kus	Cena celkem
-----------	-------	-------------	-------------

1

1 ks

18 859,00 Kč

18 859,00 Kč



Systém: **VEKA SOFTLINE 70AD**
Rám: 101208 Rám VE70AD 67/70mm
Křídlo: 2 * 103232 Křídlo 80mm V70AD
bez křídla
Sloupek: 2 * 102218 Sloupek V70AD 85/70mm
Barva: **Bílá**
Těsnění: Černé/Černé
Kování: **Siegenia TITAN Premium**
kř. profil klika
1 SL 80 407,6 Sklopné s klikou nahoře
2 F Pevné bez křídla
3 SL 80 407,6 Sklopné s klikou nahoře
pole tl. šířka / výška výplň
1.1 40 727 / 316 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
2.1 40 854 / 418 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
3.1 40 727 / 316 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
Meziskelní rámeček: **Chromatech Ultra černý RAL9004**
Zaskl.lišty: SOFTLINE70
Vyztužení: STANDARD
Odvodnění: **dopředu**

Východní strana

Rozměr: 2720 x 520 mm

1 x 2 ks

Lišta pozink 30x40mm k parapetu - 2,5m

610,00

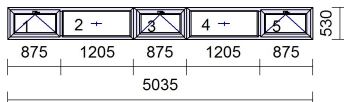
610,00

2

1 ks

32 530,00 Kč

32 530,00 Kč



Systém: **VEKA SOFTLINE 70AD**
Rám: 101208 Rám VE70AD 67/70mm
Křídlo: 3 * 103232 Křídlo 80mm V70AD
2 * bez křídla
Sloupek: 2 * 102218 Sloupek V70AD 85/70mm
Barva: **Bílá**
Těsnění: Černé/Černé
Kování: **Siegenia TITAN Premium**
kř. profil klika
1 SL 80 391,8 Sklopné s klikou nahoře
2 F Pevné bez křídla
3 SL 80 378,5 Sklopné s klikou nahoře
4 F Pevné bez křídla
5 SL 80 391,8 Sklopné s klikou nahoře
pole tl. šířka / výška výplň
1.1 40 696 / 326 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
2.1 40 1127 / 428 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
3.1 40 669 / 326 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
4.1 40 1127 / 428 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
5.1 40 696 / 326 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
Meziskelní rámeček: **Chromatech Ultra černý RAL9004**
Spojení: 2 * 116217 Spojení H mini 2mm
Zaskl.lišty: SOFTLINE70
Vyztužení: STANDARD
Odvodnění: **dopředu**

Východní strana

Rozměr: 5035 x 530 mm

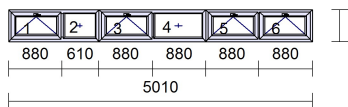
1 x 2 ks

Lišta pozink 30x40mm k parapetu - 2,5m

610,00

610,00

Pozice č.	Počet	Cena za kus	Cena celkem
3	1 ks	36 580,00 Kč	36 580,00 Kč



Systém: **VEKA SOFTLINE 70AD**
 Rám: 101208 Rám VE70AD 67/70mm
 Křídlo: 4 * 103232 Křídlo 80mm V70AD
 2 * bez křídla
 Sloupek: 3 * 102218 Sloupek V70AD 85/70mm
 Barva: **Bílá**
 Těsnění: Černé/Černé
 Kování: **Siegenia TITAN Premium**
 kř. profil *klika*
 1 SL 80 394,3 **Sklopné s klikou nahoře**
 2 F **Pevné bez křídla**
 3 SL 80 393,8 **Sklopné s klikou nahoře**
 4 F **Pevné bez křídla**
 5 SL 80 393,8 **Sklopné s klikou nahoře**
 6 SL 80 394,3 **Sklopné s klikou nahoře**
 pole tl. šířka / výška výplň
 1.1 40 701 / 316 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
 2.1 40 532 / 418 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
 3.1 40 700 / 316 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
 4.1 40 802 / 418 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
 5.1 40 700 / 316 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
 6.1 40 701 / 316 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
 Meziskelní rámeček: **Chromatech Ultra černý RAL9004**
 Spojení: 2 * 116217 Spojení H mini 2mm
 Zaskl.lišty: SOFTLINE70
 Vyztužení: STANDARD
 Odvodnění: **dopředu**
Východní strana
 Rozměr: 5010 x 520 mm

1 x 2 ks

Lišta pozink 30x40mm k parapetu - 2,5m

610,00

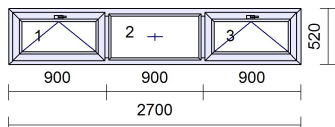
610,00

4

1 ks

18 763,00 Kč

18 763,00 Kč



Systém: **VEKA SOFTLINE 70AD**
 Rám: 101208 Rám VE70AD 67/70mm
 Křídlo: 2 * 103232 Křídlo 80mm V70AD
 bez křídla
 Sloupek: 2 * 102218 Sloupek V70AD 85/70mm
 Barva: **Bílá**
 Těsnění: Černé/Černé
 Kování: **Siegenia TITAN Premium**
 kř. profil *klika*
 1 SL 80 404,3 **Sklopné s klikou nahoře**
 2 F **Pevné bez křídla**
 3 SL 80 404,3 **Sklopné s klikou nahoře**
 pole tl. šířka / výška výplň
 1.1 40 721 / 316 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
 2.1 40 847 / 418 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
 3.1 40 721 / 316 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
 Meziskelní rámeček: **Chromatech Ultra černý RAL9004**
 Zaskl.lišty: SOFTLINE70
 Vyztužení: STANDARD
 Odvodnění: **dopředu**
Západní strana
 Rozměr: 2700 x 520 mm

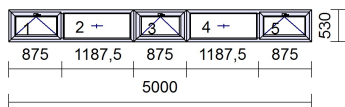
1 x 2 ks

Lišta pozink 30x40mm k parapetu - 2,5m

610,00

610,00

Pozice č.	Počet	Cena za kus	Cena celkem
5	1 ks	32 361,00 Kč	32 361,00 Kč



Systém: **VEKA SOFTLINE 70AD**
 Rám: 101208 Rám VE70AD 67/70mm
 Křídlo: 3 * 103232 Křídlo 80mm V70AD
 2 * bez křídla
 Sloupek: 2 * 102218 Sloupek V70AD 85/70mm
 Barva: **Bílá**
 Těsnění: Černé/Černé
 Kování: **Siegenia TITAN Premium**
 kř. profil *klika*
 1 SL 80 391,8 **Sklopné s klikou nahoře**
 2 F **Pevné bez křídla**
 3 SL 80 378,5 **Sklopné s klikou nahoře**
 4 F **Pevné bez křídla**
 5 SL 80 391,8 **Sklopné s klikou nahoře**
 pole tl. šířka / výška výplň
 1.1 40 696 / 326 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
 2.1 40 1109 / 428 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
 3.1 40 669 / 326 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
 4.1 40 1109 / 428 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
 5.1 40 696 / 326 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
 Meziskelní rámeček: **Chromatech Ultra černý RAL9004**
 Spojení: 2 * 116217 Spojení H mini 2mm
 Zaskl.lišty: **SOFTLINE70**
 Vyztužení: **STANDARD**
 Odvodnění: **dopředu**

Západní strana

Rozměr: 5000 x 530 mm

1 x 2 ks

Lišta pozink 30x40mm k parapetu - 2,5m

610,00

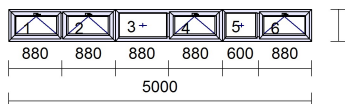
610,00

6

1 ks

36 569,00 Kč

36 569,00 Kč



Systém: **VEKA SOFTLINE 70AD**
 Rám: 101208 Rám VE70AD 67/70mm
 Křídlo: 4 * 103232 Křídlo 80mm V70AD
 2 * bez křídla
 Sloupek: 3 * 102218 Sloupek V70AD 85/70mm
 Barva: **Bílá**
 Těsnění: Černé/Černé
 Kování: **Siegenia TITAN Premium**
 kř. profil *klika*
 1 SL 80 394,3 **Sklopné s klikou nahoře**
 2 SL 80 393,8 **Sklopné s klikou nahoře**
 3 F **Pevné bez křídla**
 4 SL 80 393,8 **Sklopné s klikou nahoře**
 5 F **Pevné bez křídla**
 6 SL 80 394,3 **Sklopné s klikou nahoře**
 pole tl. šířka / výška výplň
 1.1 40 701 / 316 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
 2.1 40 700 / 316 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
 3.1 40 802 / 418 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
 4.1 40 700 / 316 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
 5.1 40 522 / 418 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
 6.1 40 701 / 316 4(ip1,1)-14-4-14-4(ip1,1) Ug=0,6
 Meziskelní rámeček: **Chromatech Ultra černý RAL9004**
 Spojení: 2 * 116217 Spojení H mini 2mm
 Zaskl.lišty: **SOFTLINE70**
 Vyztužení: **STANDARD**
 Odvodnění: **dopředu**

Západní strana

Rozměr: 5000 x 520 mm

Str. 4 z 8

Nabídka : PU6123-1, 22.7.2025

Pozice č.	Počet		Cena za kus	Cena celkem
	1 x 2 ks	Lišta pozink 30x40mm k parapetu - 2,5m	610,00	610,00
7	1 x	6 ks	0,00 Kč	0,00 Kč

Přehled:

Obvod	65,578 m
Počet oken	14 ks
Počet skel	28 ks
Obvod bez spojů	57,210 m
Plocha oken	13,33 m²
Plocha skel	7,77 m²

Suma položek		179 322,00 Kč
Sleva	-50,00 %	-89 661,00
Montáž		12 210,00
Demontáž - dřevěná okna		3 960,00
Zednické zapravení interiéru do APU lišty		13 340,00
Likvidace odpadu		5 345,00
Doprava montážníků		800,00
Suma netto		125 316,00
bez DPH	0,00 %	0,00
Částka k zaplacení		125 316,00 Kč

Součástí každého plastového výrobku (kromě dveří s AL prahem) je 3cm vysoký podkladní profil, jehož výška není součástí výše uvedených výrobních rozměrů oken.

Všechny dveře a okna otevíravé dovnitř jsou znázorněny při pohledu zevnitř, dveře otevíravé ven jsou znázorněny při pohledu zvenku.

- V ceně montáže nejsou naceněny jeřáby a manipulátory nutné pro montáž nadrozměrných výrobků.
- Před výrobou bude provedeno bezplatné zaměření.
- Termín dodání je nutno dohodnout individuálně s pracovníky obchodního oddělení.

Vysvětlivky:

OS	-	otevíravé sklopné okno
O	-	otevíravé okno
S	-	sklopné okno
SP	-	sklopně posuvné balkonové dveře

VD	-	vstupní dveře
D	-	balkónové dveře (kování jako vstupní dveře)
klika-klika +FAB®	-	balkónové dveře (oboustranná okenní klika + FAB® pod/nad klikou)
G.S.O.	-	garance stavebního otvoru

Cena montáže neobsahuje montáž parapetů ani jiného příslušenství, dále neobsahuje cenu demontáže, likvidace, zednického zapravení ani jiných prací, pokud tyto položky nejsou výslovně obsaženy v konečné rekapitulaci. Podle normy ČSN 74 6077:2018 Okna a vnější dveře - požadavky na zabudování, musí být použity paropropustné a parotěsné fólie, které jsou kalkulovány v cenové nabídce jako samostatná položka. Použití této technologie montáže Vám zajistí optimální tepelné a izolační vlastnosti připojovací spáry, která vzniká mezi otvorovou výplní a stavebním otvorem. V případě dotazů kontaktujte, prosím, naše pracovníky, kteří Vám o tomto způsobu montáže podají podrobné informace.

Pokud paropropustné a parotěsné fólie nejsou uvedeny v cenové nabídce jako samostatná položka, tak objednatel nesouhlasí s instalací paropropustných a parotěsných fólií. Objednatel bere výslovně na vědomí, že v tomto případě nejde o instalaci otvorových výplní v souladu s normou ČSN 74 6077:2018 Okna a vnější dveře - požadavky na zabudování, objednatel je s možnými dopady srozuměn a i přesto s realizací díla bez paropropustných a parotěsných fólií souhlasí.

Nabídka je platná 14 dnů (v případě náhlých výrazných změn vstupních cen může být platnost nabídky omezena).

V případě vyhlášené sezónní nebo slevové akce je platnost nabídky omezena touto akcí.

Při uzavření zakázky je účtována záloha ve výši 70% z celkové ceny díla zálohovou fakturou se splatností 14 dnů od vystavení. Doplatková faktura je účtována po předání díla se splatností 14 dnů od termínu montáže.

Termín dodání: dle povrchové úpravy, zvoleného systému a konstrukčního řešení v rozmezí 4-7 týdnů.

Záruka: 60 měsíců na plastové profily, 24 měsíců na ostatní součásti a příslušenství.

Objednatel bere výslovně na vědomí, že stanovené hodnoty teplotního součinitele prostupu tepla U_w , za předpokladu použití skla s hodnotou $U_g \leq 1,9 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$, jsou platné pro všechny velikosti výplní stavebních otvorů (viz. Prohlášení o vlastnostech pro daný profilový systém).

Dodatečný požadavek objednatele, uplatněný po uzavření smluvního vztahu, na provedení detailního výpočtu hodnot U_w pro konkrétní velikosti výplní stavebních otvorů a z něho plynoucí případné změny v konstrukci výplní, provede zhotovitel pouze za úhradu nákladů objednatelem.

Objednatel bere výslovně na vědomí a souhlasí, že v případě odmítnutí montáže paropropustných a parotěsných fólií (SWS pásy) ze strany objednatele nejde o instalaci otvorových výplní v souladu s normou ČSN 74 6077:2018 Okna a vnější dveře - požadavky na zabudování.

Zhotovitel výslovně upozorňuje objednatele, že pro zachování správné funkčnosti výplní otvorů, jejichž práh či rám navazuje přímo na rovinu podlahy (např. balkónové dveře, PSK, HST apod.), je nezbytné z interiérové strany osadit tepelné zařízení temperující spodní část výplně otvoru. Objednatel upozornění zhotovitele porozuměl a trvá na montáži výplní otvorů do stávajících stavebních otvorů.

Všechny výrobky v cenové nabídce mají deklarované parametry v uzamčeném (u oken poloha kliky dole) stavu v rámu. Zhotovitel tímto upozorňuje objednatele, že při odemčeném stavu nelze dosáhnout

stejných parametrů, jako ve stavu uzamčeném, tento rozdíl není vadou, kterou by bylo možné reklamovat. S tímto vědomím a poučením objednatel výrobek kupuje.

Objednatel bere na vědomí, že před provedením blower door testu je **nutné** namontované prvky nechat zhotovitelem seřadit. Seřízení prvků před blower door testem je zpoplatněno nad rámec ceny díla. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli částku ve výši 1.000,- Kč za seřízení prvků nebo částku ve výši 1.500,- Kč v případě seřízení prvků a účasti technika zhotovitele při blower door testu a to se splatností **14 dnů** ode dne vystavení faktury. Objednatel je povinen informovat zhotovitele o požadavku na seřízení prvků **14 dnů** před předpokládaným termínem provádění blower door testu.

Pro hladký průběh dodávky si Vás dovoluujeme upozornit na toto:

- 1/ Cena montáže je stanovena za předpokladu, že bude probíhat plynule bez přerušení vinou stavební nepřipravenosti a ve smluvním termínu. Přerušení montáže vinou objednatele může mít za následek zvýšení ceny montáže. Náklad na dopravu a montáž jsou stanoveny pro jednorázový odběr díla.
- 2/ V případě, že neprovádíme montáž, vztahuje se záruka pouze na výrobky, nikoliv na funkčnost po zabudování.
- 3/ Po montáži a následujících zednických pracech objednatele je nutno zabezpečit čistotu kování a čistotu odtokových drážek v dolní části rámu.
- 4/ Po montáži a následujících zednických pracech je objednatel povinen ihned odstranit z oken ochrannou polepovou folii.
- 5/ Pro spolehlivý chod výrobků je nezbytné, aby objednatel provedl 1x za 6 měsíců kompletní promazání.

Montáží se rozumí :

- zaměření skutečných rozměrů na realizované stavbě
- demontáží se rozumí vybourání původních oken, vnitřních parapetů, venkovních parapetů (v případě, že to zákazník požaduje) a odnos na určené místo (podesta patra v paneláku, dvůr u RD a pod.)
- zamontování výrobků do připravených otvorů (tj. ukotvení do ostění a vyplnění připojovací spáry polyuretanovou pěnou)
- osazení třístupňového uzávěru připojovací spáry - SWS (je-li předmětem cenové nabídky)
- seřízení výrobků k jejich plné funkčnosti
- kotevní materiál + PUR pěna jsou v ceně montáže
- pokud zákazník nemá ve smlouvě zed.zapravení, parapety venkovní i vnitřní pouze dodáváme společně se zakázkou
- vše výše uvedené platí v případě, pokud v Krycím listě po zaměření není uvedeno jinak.

Zednickým zapravením se rozumí :

- zapravení vnitřních špalet v provedení dle dohody s objednatelem
- zednické začištění montážní spáry zvenku (bílým akryl. tmelem) v případě, že nedojde k následnému (navazujícímu) zateplení objektu
- montáž venkovních parapetů není zahrnuta v ceně zednického zapravení (pokud není individuálně nasmlouvána a není uvedena v cenové nabídce samostatnou položkou)
- v ceně zednického zapravení není likvidace odpadu
- vše výše uvedené platí v případě, pokud v Krycím listě po zaměření není uvedeno jinak.

Likvidací odpadu se rozumí :

- odvoz rámu, křídel, suti
- Pokud je likvidace zasmluvněna, je uvedena v cenové nabídce samostatnou položkou.
- vše výše uvedené platí v případě, pokud v Krycím listě po zaměření není uvedeno jinak.

Zkontrolujte prosím pečlivě všechny uvedené prvky předmětu CENOVÉ NABÍDKY. Jakákoliv změna v zadání po uzavření Smlouvy o dílo (kupní smlouvy), může mít za následek posunutí termínu dodání a vznik vícenákladů. Potvrzení této cenové nabídky je považováno za závaznou objednávku ze strany

objednatele a stává se nedílnou součástí Smlouvy o dílo (kupní smlouvy).

«Zpracoval.Oslovení_dopisu»

Za RI OKNA a.s.

Za objednatele